ANEXA NR 1,
la HCJ nr. 64/2020

S.C. DOMENII PREST SERV S.R.L. BUZAU
INTRARE Nr. 444
IESIRE
Ziua 19 Luna 03 Anul 2020

Raport de activitate
al Consiliului de Administrație din cadrul
S.C. DOMENII PREST SERV S.R.L. pe anul 2019

Raportul Consiliului de Administrație al S.C. DOMENII PREST SERV S.R.L. este întocmit în conformitate cu prevederile OUG nr. 109/2011 (actualizată) privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice coroborate cu prevederile Legii nr.31/1900 privind societățile comerciale.

1. Prezentarea generală a societății

Societatea Domenii Prest Serv SRL este persoana juridica romana ,avand forma juridica de societate cu răspundere limitata, Județul Buzău fiind actionar unic și este înregistrată la Registrul Comerțului Buzău sub nr J10/317/2014.Societatea își desfășoară activitatea în conformitate cu legile române respectiv cu dispozițiile Legii nr 31/1900 privind societățile comerciale(republicata), OUG nr 109/2011,(actualizată) privind guvernanta corporativa a întreprinderilor publice.

Sediul societății comerciale este: Buzău, Strada Nicolae Bălcescu nr-44.

Prin activitățile desfășurate societatea asigură funcționarea serviciilor publice de colectare și valorificare a deșeurilor din construcții și demolări și administrare a domeniului public și privat al Județului Buzău.

În afara serviciilor publice gestionate societatea desfășoară și alte activități ce se adresează persoanelor juridice (instituții publice, societăți comerciale) și persoanelor fizice.

Pentru atragerea de resurse financiare în vederea atingerii obiectivelor financiare propuse, societatea va dezvolta activitatea de lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor conform Normativului AND 554/2002 privind întreținerea și repararea drumurilor publice, respectiv:

- curățare șanțuri, rigole, canale, podețe; - decolmatare sau desfundare șanțuri, rigole; - întreținere parapete direcționale: revopsire, protecții anticorozive;- cosirea vegetației ierboase de pe acostamente, taluzuri, șanțuri; - completări de acostamente; - întreținerea mijloacelor pentru siguranța circulației rutiere și de

informare: montarea de indicatoare și stâlpi; - executarea de marcaje longitudinale și transversale, executare covoare asfaltice, întreținere drumuri județene prin plombare, balastare, tăieri acostamente.

Prezentul Raport a fost elaborat în spiritul practicilor și principiilor guvernanței corporative, în scopul de a optimiza procesele și relațiile manageriale, precum și cele de administrare constituite la nivelul societății, prin asigurarea unei transparențe sporite a organismelor de administrare și a celor de management, prin creșterea responsabilității manageriale precum și prin crearea unor mecanisme suplimentare de protectie a drepturilor actionarilor societății, în conformitate cu reglementările O.U.G nr 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice.

2. Activitatea directorului

Activitatea directorului s-a fundamentat în totalitate pe legislația aplicabilă societăților comerciale din România corelată cu legislația specifică administrației publice, respectiv:

-Legea 31/1990, privind societățile comerciale cu modificările și completările ulterioare;

-Actul constitutiv al Societății Domenii Prest Serv SRL;

-O.U.G nr 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, actualizată;

-O.G nr 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație;

3.Activități operaționale

3.1 Pe parcursul anului 2019 activitatea societății a fost direcționată pe asigurarea serviciilor publice de intreținere, administrare și exploatare a drumurilor județene ale Județului Buzău, privind execuția de lucrări și anume:

1.Lucrări pe drumuri județene și alte lucrări de prestări servicii : 1095001.09 lei

2.Contract de delegare de gestiune Consiliul Judetean Buzau: 2201151.48 lei

3.Stația Pilot Vernesti(valorificare deseu concasat): 47864 lei

4.Stația Pilot Vernesti(cantarire deseu colectat): 12830.64 lei

3.2 Activitatea de investiții

Pentru a facilita efectuarea de lucrări pe drumurile județene societatea a achiziționat pe parcursul anului 2019 următoarele mijloace fixe conform Bugetului de Venituri și Cheltuieli aprobat:

Nr crt	Denumire investiție	Q	Pret lei fără TVA	Valoare lei fără TVA
1	Placa Compactoare	1	4165	4165
2	Utilaj mac 50+compresor	1	56000	56000
3	Dacia Logan	1	16000	16000
	Total fără TVA			76165

3.3 Pentru Societatea Domenii Prest Serv factorul uman a reprezentat întotdeauna o principala sursa de atingere a obiectivelor fixate.

În acest context, politica de resurse umane dezvoltată la nivelul societății, a luat în considerare fiecare salariat ca o individualitate distinctă, cu calități specifice. Sarcinile stabilite în fișa postului sunt specifice fiecărui angajat, echilibrate cantitativ pentru a putea fi îndeplinite astfel incat sa nu prezinte nici un risc în ceea ce privește calitatea activității. Prioritățile Compartimentului Resurse Umane au fost:

-asigurarea resurselor umane necesare pentru realizarea programelor de activitate ale societății;

-aplicarea într-o manieră unitară pe întreaga societate a legislației în domeniul muncii și protecției sociale;

-adaptarea continuă a structurii de organizare și utilizarea rationala a personalului prin aplicarea unui management performant și prin redistribuirea și acoperirea cu sarcini a personalului existent.

4.Performanțe financiare ale societății

Operațiunile economice derulate ca urmare a activităților desfășurate au fost înregistrate în evidenta contabilă a societății în conformitate cu legislația în vigoare la data de 31.12.2019. Situația contului de profit și pierdere a Societății Domenii Prest Serv SRL la sfarsitul anului 2019 se prezinta astfel:

Total venituri - 3.335.035,88 lei

Total cheltuieli - 3.015.141,70 lei

Profit - 273.031,00 lei

Veniturile suplimentare realizate de societate pe parcursul anului 2019 au rezultat dintr-un volum suplimentar de lucrări pe drumurile județene.

La data de 31.12.2019 situația societății era următoarea:

CONT CURENT BCR BUZĂU	2.781.870
CONT CURENT TREZORERIE	68.099
CONT CURENT NR. 1 GARANTII TREZORERIE	6.380
CONT CURENT NR. 2 GARANTII TREZORERIE	14.889
Avansuri de trezorerie	0

DISPONIBILITĂȚI ÎN LEI	1.197
Conturi asimilate	16.086

Furnizori de achitat 33.766 lei

Clienți de încasat 238.088 lei

La întocmirea situațiilor financiare anuale au fost respectate prevederile **reglementărilor contabile în vigoare,** ale **Legii contabilitatii nr. 82/1991**, republicata, cu modificările și completările ulterioare, ale **O.M.F.P. nr. 1802/2014** pentru aprobarea reglementărilor contabile *privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate*, cu modificările și completarile ulterioare, precum și ale **OMFP 166/2017** - privind principalele aspecte legate de **întocmirea și depunerea situațiilor financiare anuale și a raportărilor contabile anuale ale operatorilor economici** la

Informații privind salariatii:

a) S-au acordat indemnizatii membrilor organelor de administrație și conducere;

b) nu exista obligații contractuale cu privire la plata pensiilor către foștii membri ai organelor de administrație și conducere.

c) nu s-au acordat avansuri și credite membrilor organelor de administrație, conducere și de supraveghere în timpul exercitiului.

d) salariati: număr mediu - 58, salarii plătite aferente exercitiului - 2.144.580,00 lei, cheltuieli cu asigurările sociale - 723.825,00 lei

5.Indicatori financiari și concluzii

Valorile ce stau la baza întocmirii indicatorilor sunt:

Cifra de afaceri anterioară (2018)	2.556.645 lei
Cifra de afaceri 2019	3.330.967 lei
Active curente	3.140.424 lei
Total active	3.550.363 lei
Datorii curente	306.977 lei
Datorii totale	306.977 lei
Capital propriu	3.243.386 lei
Sold mediu clienți	268.462 lei

DENUMIRE.	DEFINIRE ȘI CONȚINUT	2019
1. Indicele cifrei de afaceri Țintă pentru 2022 (> 140%)	Cifra de afaceri curentă x 100 Cifra de afaceri anterioara	130 %
2. Lichiditatea curentă Țintă pentru 2022(> 150%)	Active curente x 100 Datorii curente	>1023 %
3. Solvabilitate Țintă pentru 2022(> 200%)	Total active x 100 Datorii totale	>1156%
4. Gradul de îndatorare Țintă pentru 2022(< 50 %)	Datorii totale x 100 Capital propriu	9.46 %
5. Viteza de rotație a debitelor-clienți Țintă pentru 2022(< 60 zile)	Sold mediu clienți x 365 Cifra de afaceri	29,41 zile

Din analiza activității desfășurate în perioada 01.01.2019 - 31.12.2019 reiese faptul ca societatea se caracterizează printr-o bună lichiditate și solvabilitate.

6.PLANIFICARE ANUL 2020

Pentru anul 2020 Societatea Domenii Prest Serv SRL are în vedere următoarele activităţi principale:

6.1 Dezvoltarea secţiei de drumuri judeţene

a) majorarea forţei de muncă cu 10-20 de muncitori;
b) achiziţionare mijloace fixe după cum urmează:

NR	DENUMIRE	UM.	Q	VALOARE (RON) FĂRĂ TVA
1	Echipament de marcaj rutier	BUC	1	374000.00
2	Maşina de frezat	BUC	1	52800.00
3	Centrala telefonica	BUC	1	5000.00
4	Echipament de transport (remorcă auto)	BUC	2	15000.00
	TOTAL			446800.00

c) dezvoltarea serviciului de siguranţa rutieră prin plantarea şi montarea de indicatoare rutiere, trasarea longitudinala pe un număr mai mare de km a marcajului longitudinal,refacerea trecerilor de pietoni şi înfiinţarea unor noi treceri acolo unde este necesar conform Normativ AND 554/2002 privind întreţinerea şi repararea drumurilor publice.

d) confecţionarea şi montarea de parapeti metalici şi listabili şi curăţarea prin periere a părţii carosabile(Unimog 1600+perie rotativa)

f) curatarea acostamentelor şi a şanţurilor (unimog u1600+brat mulag)

6.2.Dezvoltarea serviciului (compartiment) peisagistică

a) Proiectarea si executie parc recreere si agrement UAT Mihailesti.
b) Amenajare curte interioara Muzeul Județean,Spitalul de boli infecțioase TBC.
c) Amenajare curte interioara Spital I.C. Bratianu

6.3.Stația de deșeuri din construcții și demolări Proiect LIVE PLUS DCD Vernesti

a) Colectarea DCD în cantitate mai mare;
b) Emiterea contractelor cu persoane fizice, juridice și instituții publice(încasare taxa cantarire 50.12 lei) conform protocolului încheiat cu Primăria Municipiului Buzău Serviciul Urbanism pentru obținerea certificatului de urbanism construire/demolare;
c) mărirea spațiului de depozitare prin extinderea platformei de colectare DCD.

6.4.Contractul de delegare a gestiunii

a) menținerea și dezvoltarea serviciilor care deservesc sediul administrativ al Consiliului Județean Buzău după cum urmează:

-servicii de telefonie;

-servicii de control punct de acces;

-servicii de curățenie;

-servicii de tâmplarie;

-servicii de întreținere a instalațiilor termice și sanitare;

-servicii de întreținere a instalațiilor electrice;

6.5.Servicul Resurse umane și Salarizare

a) acordarea tichetelor de vacanță pentru toți angajații
b) majorare salarială cu un procent de 10%
c) asigurarea primelor la nivel de unitate în valoare de 200 lei/angajat cu ocazia sarbatorilor legale.
d) acordarea conform contractului colectiv de muncă a unei prime în valoare de 100 de lei cu ocazia zilei de naștere a salariatului.

e) Respectarea contractului colectiv de munca semnat și negociat pentru perioada 2019-2021

CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE
al Societății Domenii Prest Serv S.R.L.

IOSEF CONSTANTIN - președinte _____ _____

NEDELCU RADU - membru _____ _____

RUSU VALENTIN - membru _____ _____