ANEXA 1
la HCJ nr. 79/2018

DOMENII PREST SERV S.R.L.

J10/317/2014, CUI 33093065, capital social 300.000 lei, **Sediu social:** localitatea Buzău, Strada Transilvaniei, nr.403, județul Buzău, tel./fax 0238437832, email - secretariat@domeniiprestserv.ro.
Punct de lucru: Stația Pilot de operare deșeuri din construcții și demolări, localitatea Vernești, județul Buzău, tel. 0761986274, statiepilot@domeniiprestserv.ro.

Raport de gestiune al administratorului unic

la data de 31.12.2017

Raportul administratorului unic al S.C. DOMENII PREST SERV S.R.L. este intocmit in conformitate cu prevederile art. 55 si respectiv 52 din OUG nr. 109/2011 privind guvernanta corporativa a intreprinderilor publice coroborat cu prevederile art. din Contractul de mandat nr. 515/30.05.2016.

Raportul este structurat in urmatoarele sectiuni:

1. Prezentarea generala a societatii
2. Performanta financiara si situatiile financiare pentru anul 2017
3. Activitati operationale si executia bugetara pentru anul 2017
4. Executarea contractului de mandat - Indicatori de performanta
5. Obiective pentru anul 2018

1. Prezentarea generala a societatii

Societatea Domenii Prest Serv SRL Buzau, in calitate de persoana juridica romana a luat fiinta in anul 2014, prin Hotararea nr. 90 din 03.04.2014 a Consiliului Judetean Buzau si a fost inmatriculata la Oficiul Registrul Comertului Buzau sub nr. J10/317/2014. Societatea functioneaza in baza Legii nr.31/1990 privind societatile comerciale, republicata si modificata, a OUG nr.109/2011 privind guvernanta corporativa a intreprinderilor publice, a actului constitutiv precum si a altor acte normative care reglementeaza functionarea persoanelor juridice.

DOMENII PREST SERV S.R.L.

J10/317/2014, CUI 33093065, capital social 300.000 lei, **Sediu social:** localitatea Buzău, Strada Transilvaniei, nr.403, județul Buzău, tel./fax 0238437832, email - secretariat@domeniiprestserv.ro.
Punct de lucru: Stația Pilot de operare deșeuri din construcții și demolări, localitatea Vernești, județul Buzău, tel. 0761986274, statiepilot@domeniiprestserv.ro.

Societatea Domenii Prest Serv SRL este o societate cu raspundere limitata, cu capital integral de stat, asociatul unic fiind Judetul Buzau prin Consiliul Judetean Buzau, avand sediul social in Romania, Judetul Buzau, Localitatea Buzau, Strada Transilvaniei nr. 403. La data de 31.12.2017 societatea detine un punct de lucru in Localitatea Vernesti, Judetul Buzau.

Capitalul social subscris si varsat al societatii este de 300.000 lei, impartit in 3.000 parti sociale cu o valoare nominala de 100 lei.

In anul 2017 obiectul principal de activitate al societatii a fost administrarea domeniului public si privat al judetului Buzau.

Incepand cu data de 31.05.2016, conducerea societatii a fost asigurata de administratorul unic Domnul Ene Gabriel Bogdan, in baza contractului de administrare nr. 515/30.05.2016.

Ca urmare a masurior luate de catre domnul Ene Gabriel Bogdan, in perioada ianuarie 2017-decembrie 2017, societatea a inregistrat un profit in valoare de 153949.6 lei, reusind sa se acopere pierderea inregistrata in anii precedenti.

2. Performanta financiara si situatiile financiare pentru anul 2017

Informatiile prezentate sunt extrase din Situatiile financiare intocmite la data de 31.12.2017, in conformitate cu standardele contabile romanesti aplicabile.

2.1 Capitalul social

Capitalul social subscris si varsat al societatii la data de 31.12.2016 a fost de 300.000 lei si este detinut in proportie de 100% de Judetul Buzau prin Consiliul Judetean Buzau.

2.2 Creante si datorii

DOMENII PREST SERV S.R.L.

J10/317/2014, CUI 33093065, capital social 300.000 lei, **Sediu social:** localitatea Buzău, Strada Transilvaniei, nr.403, județul Buzău, tel./fax 0238437832, email - secretariat@domeniiprestserv.ro. **Punct de lucru:** Stația Pilot de operare deșeuri din construcții și demolări, localitatea Vernești, județul Buzău, tel. 0761986274, statiepilot@domeniiprestserv.ro.

Conform datelor inregistrate in evidenta contabila la data de 31.12.2016 creantele societatii sunt in suma de 198.995 lei, din care:

- creante comerciale 198.875 lei
- creante in legatura cu bugetul 110 lei
- alte creante 10 lei

Datoriile societatii la data de 31.12.2017 erau in suma de 186.201 lei si se prezinta astfel:

Nr. Crt.	Denumire indicator	Suma
1.	Datorii la bugetul de stat	76.678
2.	Datorii la bugetul asig. soc. si fd. speciale	49.579
3.	Datorii in legatura cu personalul	44.016
4.	Datorii comerciale	13.162
5.	Creditori diversi	2.567
6.	Garantie	199
	TOTAL DATORII	186.201

Mentionez ca datoriile societatii sunt datorii curente, la data de 31.12.2017 societatea neinregistrand datorii restante. De asemenea din datoriile totale in suma de 186.201 lei, toata suma reprezinta datorie pe termen scurt.

2.3 Analiza contului de profit si pierdere

Societatea a inregistrat in anul 2017 urmatorii indicatori:

- venituri din exploatare 2.105.036 lei
- cheltuieli din exploatare 1.941.875 lei

J10/317/2014, CUI 33093065, capital social 300.000 lei, **Sediu social:** localitatea Buzău, Strada Transilvaniei, nr.403, județul Buzău, tel./fax 0238437832, email - secretariat@domeniiprestserv.ro.
Punct de lucru: Stația Pilot de operare deșeuri din construcții și demolări, localitatea Vernești, județul Buzău, tel. 0761986274, statiepilot@domeniiprestserv.ro.

- rezultat din exploatare	163.161 lei
- venituri financiare	98 lei
- cheltuieli financiare	- lei
- rezultat financiar	98 lei
- venituri totale	2.105.134 lei
- cheltuieli totale	1.941.875 lei
- rezultat brut (profit)	163.259 lei
- impozit profit	9.309 lei
- profit	153.950 lei

Situatiile financiare anuale privesc activitatea proprie a societatii Domenii Prest Serv SRL Buzau, sunt aferente exercitiului financiar incheiat la data de 31 decembrie 2017 si sunt intocmite in moneda nationala.

2.4 Repartizarea profitului

Din profitul anului 2017 in suma de 153.950 lei, se va constitui rezerva legala in valoare de 8.163 lei, se va acoperi pierderea contabila a anilor precedenti in valoare de 101.403 lei, iar diferenta in valoare de 44.384 lei nu a fost hotarat modul in care va fi repartizat, conform propunerii administratorului.

Baza legala de intocmire a situatiilor financiare :

- Legea contabilitatii nr.82/1991, republicata

- Reglementarile contabile conforme cu directivele europene, aprobate prin Ordinul Ministerului Finantelor Publice nr. 1802/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, si

- Ordinul Ministerului Finantelor Publice nr. 65/2015 privind principalele aspecte legate de intocmirea si depunerea situatiilor financiare si a raportarilor contabile anuale ale operatorilor economici la unitatile teritoriale ale Ministerului Finantelor Publice.

3. **Activitati operationale si executie bugetara**

3.1 Bugetul de venituri si cheltuieli pentru perioada ianuarie-decembrie 2017 a fost aprobat prin Hotararea Consiliului Judetean Buzau nr. 107/28.04.2017

La partea de venituri a fost prevazuta suma de 3.236 mii lei, la partea de cheltuieli suma de 3.081 mii lei, societatea urmand a realiza un profit brut in suma de 155 mii lei.

Conform executiei bugetare la data de 31.12.2017, in perioada ianuarie-decembrie 2017 societatea a realizat venituri in suma de 2.105 mii lei, mai mici decat cele prognozate, din cauza faptului ca Statia pilot pentru valorificarea deseurilor din constructii si demolari nu a colectat si procesat cantitatea estimata. Veniturile realizate din administrarea Serviciului public de eliminare a deseurilor din constructii si demolari - Stația Pilot Vernești în anul 2017, au fost de 5824.80 lei, venituri provenite din vânzarea materialelor rezultate prin procesul de eliminare a DCD, respectiv material inert si materiale feroase. Veniturile astfel obtinute au asigurat partial plata salariilor, celelalte cheltuieli fiind asigurate din alte surse financiare ale societatii.

Pe toata perioada de functionare a serviciului de eliminare a DCD din Statia Pilot Vernesti, judetul Buzau, costurile salariale au fost diminuate prin acoperirea functionalitatii complete a structurii organigramei cu personalul existent, respectiv activitatea de paza fiind asigurata de personalul direct productiv si prin sistemul de supraveghere video. De asemenea, reducerea costurilor cu exploatarea Statiei Pilot din Vernesti s-a realizat si prin asigurarea deplasarilor personalului angajat, in scopul promovarii serviciului public si a functionarii optime a acestuia, cu singurul autovehicul aflat in proprietatea societatii.

317/2014, CUI 33093065, capital social 300.000 lei, **Sediu social:** localitatea Buzău, Strada aniei, nr.403, județul Buzău, tel./fax 0238437832, email - secretariat@domeniiprestserv.ro.
de lucru: Stația Pilot de operare deșeuri din construcții și demolări, localitatea Vernești, județul Buzău, tel. 0761986274, statiepilot@domeniiprestserv.ro.

De asemenea la estimarea veniturilor pentru anul 2017 s-au luat in calcul si obtinute din intretinerea drumurilor judetene, apartinand domeniului public lui Buzau, pentru care nu au fost incheiate contractele.

Pentru perioada ianuarie-decembrie 2017 societatea a inregistrat cheltuieli in de 1.942 mii lei, structura acestora fiind urmatoarea:

Crt.	INDICATORI	PLANIFICAT	REALIZAT	%
	CHELTUIELI TOTALE	3.081	1942	63
	Cheltuieli de exploatare	3.078	1942	53
	Cheltuieli privind stocurile	331	72	22
	Cheltuieli cu servicii executate	156	70	45
	Cheltuieli cu impozite si taxe	15	18	120
	Cheltuieli cu salariile si bonusuri	1684	1172	70
	Cheltuieli aferente contract mandat	82	62	76
	Cheltuieli cu asig si protectie sociala	365	278	76
	Alte cheltuieli de exploatare	213	31	15
	Cheltuieli financiare	2	0	0

Pentru perioada ianuarie-decembrie 2017 valoarea programului de investitii bata a fost de 1.353.600 lei.

4. Executarea contractului de mandat si gradul de realizare a indicatorilor de performanta

In cele ce urmeaza voi prezenta situatia obiectivelor si indicatorilor de performanta la data de 31.12.2017:

2014, CUI 33093065, capital social 300.000 lei, **Sediu social:** localitatea Buzău, Strada nr.403, județul Buzău, tel./fax 0238437832, email - secretariat@domeniiprestserv.ro.
Stația Pilot de operare deșeuri din construcții și demolări, localitatea Vernești, județul Buzău, tel. 0761986274, statiepilot@domeniiprestserv.ro.

Obiectiv	Planificat	Realizat	%
Castigul mediu lunar pe salariat(lei/persoana)	2.097	1.687	80%
Productivitatea muncii in unitati valorice pe total personal mediu(mii lei/persoana)	57	36	64%

5. Obiective **pentru anul 2018**

data de 02.02.2018 fost transmis Consiliului Judetean Buzau spre analiza si Proiectul bugetului de venituri si cheltuieli pentru anul 2018, in care s-a realizarea unui profit brut in suma de 348 mii lei rezultand un impozit pe valoare de 55 mii lei, calculat conform Codului Fiscal, avand ca rezultat final net in valoare de 293 mii lei, ca rezultat al veniturilor totale estimate la un mii lei si cheltuieli totale estimate la un nivel de 3.556 mii lei.

noza privind rezultatele activitatii desfasurate de SC DOMENII PREST SERV 18 este una optimista tinand cont de conjunctura generala in care societatea isi ara activitatea.

punem Adunarii Generale a Asociatilor aprobarea prezentului Raport si rea de gestiune a administratorului unic.

Administrator unic,

ENE GABRIEL BOGDAN